

Stand van zaken woningbouwlocatie Hooghuis Ravenstein

Wat is er de afgelopen periode gebeurd

- Bestemmingplan is onherroepelijk.
- Voorbereiden sloopwerkzaamheden van het gebouw.
- Voorbereiden van bouwrijp maken.
- Kapvergunning voorbereiden:
 - 3 bomen vergunningplichtig
 - 16 bomen geen vergunning nodig
 - Herplantplicht van 19 nieuwe bomen in plangebied

Planning

- Opdracht sloopwerkzaamheden – begin september.
- Informatieavond directe omgeving – medio september.
- Sloop gebouw – oktober t/m december.
- Bouwrijp maken – januari t/m maart 2025.
- Omgevingsvergunning – november 2024
- Inrichtingsplan gereed – Q1 2025
- Start bouw woningen– Q2 2025
- Oplevering woongebied – Q3 -2026

Sloopwerkzaamheden

- Van oktober t/m december 2024, eerst binnen daarna buiten.
- Vrachtverkeer/werkvoertuigen via Dorpenweg (09.00u-16.00u)
– blauwe route
- Busjes/auto's via wijk (07.00u-18.00u) – rode route
- Parkeerverbod Doctor Sluijtersweg.
- Trillingsmeters plaatsen.
- Uitlaatplek honden blijft bereikbaar



